

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în folosința gratuită a imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București în care funcționează Grădinița nr. 252 către Colegiul Național de Muzică "George Enescu", în vederea derulării de activități de învățământ

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, Raportul de specialitate întocmit de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de dispozițiile art. 20 alin. (1), art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 525/22.12.2009 privind constituirea Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare, organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții;

Având în vedere solicitările Colegiului Național de Muzică "George Enescu" nr. 2012/11.07.2018, nr. 3674/14.12.2018 și nr. 3673/14.12.2018, înregistrate la Registratura Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 cu nr. 7273/17.07.2018, nr. 13295/18.12.2018, respectiv cu nr. 13294/18.12.2018;

În temeiul art. 45 alin.(3), art.81 alin. (2) lit. f) și j), art.115 alin.(1) lit. b) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea în folosința gratuită a imobilului din Str. Frumoasă nr. 24, Sector 1, București în care funcționează Grădinița nr. 252 către Colegiul Național de Muzică "George Enescu", în vederea derulării de activități de învățământ, începând cu anul școlar 2019-2020.

(2) În vederea predării-primirii imobilului din Str. Frumoasă nr. 24, Sector 1, București unitățile de învățământ menționate la alin. (1) vor încheia un protocol de predare-primire.

Art. 2. - (1) Primarul Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, Directorul Grădiniței nr. 252 și Directorul Colegiului Național de Muzică "George Enescu" vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată azi, _____, în ședința _____ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (____) din Legea administrației publice locale nr. 215/2015, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Cristian Neagu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Daniela Nicoleta Cefalan

Nr:

Data:

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere proiectul HOTĂRÂRE privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București în care funcționează Grădinița nr. 252 către Colegiul Național de Muzică "George Enescu", în vederea derulării de activități de învățământ, pentru îndeplinirea obligațiilor legale ce revin administrației publice locale în legătură cu procesul de învățământ este necesar să luăm în considerare cele de mai jos :

Colegiul Național de Muzică "George Enescu", cu sediul în str. G-real Gh. Manu nr. 30, Sector 1, București, a solicitat prin adresele nr. 2012/11.07.2018, nr. 3674/14.12.2018 și nr. 3673/14.12.2018, înregistrate la Registratura Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 ("A.U.I.P.U.S.P. Sector 1") cu nr. 7273/17.07.2018, nr. 13295/18.12.2018, respectiv cu nr. 13294/18.12.2018, alocarea în întregime a spațiului în care funcționează Grădinița nr. 252 din Str. Frumoasă nr. 24, aflată în vecinătatea colegiului. Colegiul Național de Muzică "George Enescu" motivează această solicitare având în vedere lipsa spațiilor care a determinat un program al cursurilor în trei schimburi de luni până vineri, inclusiv sâmbăta, iar cursurile de luni până vineri se desfășoară în intervalul orar 7.30 – 19.10, uneori și ora 20.00.

Colegiul Național de Muzică "George Enescu" funcționează în condiții improprii cauzate de lucrările din proiectul BEI începute în anul 2004, suspendate în totalitate în anul 2012, prin urmare nefinalizate. Clădirea colegiului a avut ca destinație inițială doar clasele de liceu. Având în vedere că, după anul 1989, claselor de liceu li s-au adăugat și clasele de învățământ primar și gimnazial, iar începând cu anul 2014, la efectivul deja existent de 24 de clase, li s-au adăugat încă două clase pregătitoare, spațiul a devenit insuficient pentru desfășurarea activităților specifice învățământului vocațional muzical.

În anul școlar 2017-2018, cu sprijinul Inspectoratului Școlar General, cele două clase pregătitoare au funcționat provizoriu, în mansarda din cadrul Grădiniței nr. 252 din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București.

Având în vedere problema spațiului insuficient, Colegiul Național de Muzică "George Enescu" urmărește folosirea în întregime a spațiului grădiniței mai sus menționate pentru desfășurarea în acest spațiu de activități unice în țară la nivelul învățământului de stat, specifice vârstei preșcolare și primare, în cadrul unei noi grădinițe: Grădinița Muzicală "George Enescu", cu profil muzical, care să constituie baza de selecție pentru viitorii elevi ai Colegiului Național de Muzică "George Enescu".

Întrucât spațiul avut în vedere se află în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, prin A.U.I.P.U.S.P. Sector 1, este necesară aprobarea transmiterii sale din folosința Grădiniței nr. 252 în folosința Colegiului Național de Muzică "George Enescu" printr-o hotărâre a consiliului local în acest sens.

În susținerea demersurilor de înființare a Grădiniței Muzicale "George Enescu" a Colegiului Național de Muzică "George Enescu", respectiv pentru asigurarea sediului său în incinta imobilului din Str. Frumoasa nr. 24. Sector 1, București, facem trimitere la următoarele dispoziții legale:

- Art. 20 alin. (1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *"Autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea."*

- Art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *“Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare”.*

- Art. 81 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *“Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:*

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

j) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;”

- Art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *“Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.*

Propunem ca predarea-primirea imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București între unitățile de învățământ vizate mai sus să se facă prin încheierea unui protocol de predare-primire.

Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 își asumă întreaga răspundere în legătură cu emiterea acordului privind transmiterea dreptului de folosință asupra imobilului ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre, exprimat de către conducerea Grădiniței nr.252.

Având în vedere cele prezentate, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul proiect de hotărâre în vederea analizării și supunerii spre adoptare.

PRIMARUL SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
delegare de atribuții conform art. 112 din Legea nr. 215/2001
Administratorul public al Sectorului 1 al Municipiului București,

PETRIŢA DĂMEANU

Direcția Juridică,
Director executiv cu delegare de atribuții,
ANA MIHAELA IACOB

Serviciul Legislație, Spații cu altă Destinație decât cea de Locuință,
Șef Serviciu,
BEATRICE FLORENTINA MOJA

Nr.M/155/28.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea transmiterii în folosința gratuită a imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București în care funcționează Grădinița nr. 252 către Colegiul Național de Muzică "George Enescu", în vederea derulării de activități de învățământ

Colegiul Național de Muzică "George Enescu", cu sediul în str. G-real Gh. Manu nr. 30, Sector 1, București, a solicitat prin adresele nr. 2012/11.07.2018, nr. 3674/14.12.2018 și nr. 3673/14.12.2018, înregistrate la Registratura Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 ("A.U.I.P.U.S.P. Sector 1") cu nr. 7273/17.07.2018, nr. 13295/18.12.2018, respectiv cu nr. 13294/18.12.2018, alocarea în întregime a spațiului în care funcționează Grădinița nr. 252 din Str. Frumoasă nr. 24, aflată în vecinătatea colegiului. Colegiul Național de Muzică "George Enescu" motivează această solicitare având în vedere lipsa spațiilor care a determinat un program al cursurilor în trei schimburi de luni până vineri, inclusiv sâmbăta, iar cursurile de luni până vineri se desfășoară în intervalul orar 7.30 – 19.10, uneori și ora 20.00.

Colegiul Național de Muzică "George Enescu" funcționează în condiții improprie cauzate de lucrările din proiectul BEI începute în anul 2004, suspendate în totalitate în anul 2012, prin urmare nefinalizate. Clădirea colegiului a avut ca destinație inițială doar clasele de liceu. Având în vedere că, după anul 1989, claselor de liceu li s-au adăugat și clasele de învățământ primar și gimnazial, iar începând cu anul 2014, la efectivul deja existent de 24 de clase, li s-au adăugat încă două clase pregătitoare, spațiul a devenit insuficient pentru desfășurarea activităților specifice învățământului vocațional muzical.

În anul școlar 2017-2018, cu sprijinul Inspectoratului Școlar General, cele două clase pregătitoare au funcționat provizoriu, în mansarda din cadrul Grădiniței nr. 252 din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București.

Având în vedere problema spațiului insuficient, Colegiul Național de Muzică "George Enescu" urmărește folosirea în întregime a spațiului grădiniței mai sus menționate pentru desfășurarea în acest spațiu de activități unice în țară la nivelul învățământului de stat, specifice vârstei preșcolare și primare, în cadrul unei noi grădinițe: Grădinița Muzicală "George Enescu", cu profil muzical, care să constituie baza de selecție pentru viitorii elevi ai Colegiului Național de Muzică "George Enescu".

Întrucât spațiul avut în vedere se află în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, prin A.U.I.P.U.S.P. Sector 1, este necesară aprobarea transmiterii sale din folosința Grădiniței nr. 252 în folosința Colegiului Național de Muzică "George Enescu" printr-o hotărâre a consiliului local în acest sens.

În susținerea demersurilor de înființare a Grădiniței Muzicale "George Enescu" a Colegiului Național de Muzică "George Enescu", respectiv pentru asigurarea sediului său în incinta imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București, facem trimitere la următoarele dispoziții legale:

- Art. 20 alin. (1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *"Autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea."*

- Art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *"Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte*

componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare”.

- Art. 81 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *”Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:*

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

j) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;”

- Art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *”Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.*

Propunem ca predarea-primirea imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București între unitățile de învățământ vizate mai sus să se facă prin încheierea unui protocol de predare-primire.

Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 își asumă întreaga răspundere în legătură cu emiterea acordului privind transmiterea dreptului de folosință asupra imobilului ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre, exprimat de către conducerea Grădiniței nr.252.

Având în vedere cele prezentate, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul proiect de hotărâre în vederea analizării și supunerii spre adoptare.



**Serviciul Legislație, Spații cu altă
Destinație decât cea de Locuință,
Șef serviciu,
BEATRICE-FLORENTINA MOJA**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice
Sector 1

NR. 650/27.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Colegiul Național de Muzică "George Enescu", cu sediul în str. G-real Gh. Manu nr. 30, Sector 1, București, a solicitat prin adresele nr. 2012/11.07.2018, nr. 3674/14.12.2018 și nr. 3673/14.12.2018, înregistrate la Registratura Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 ("A.U.I.P.U.S.P. Sector 1") cu nr. 7273/17.07.2018, nr. 13295/18.12.2018, respectiv cu nr. 13294/18.12.2018, alocarea în întregime a spațiului în care funcționează Grădinița nr. 252 din Str. Frumoasă nr. 24, aflată în vecinătatea colegiului. Colegiul Național de Muzică "George Enescu" motivează această solicitare având în vedere lipsa spațiilor care a determinat un program al cursurilor în trei schimburi de luni până vineri, inclusiv sâmbăta, iar cursurile de luni până vineri se desfășoară în intervalul orar 7.30 – 19.10, uneori și ora 20.00.

Colegiul Național de Muzică "George Enescu" funcționează în condiții improprie cauzate de lucrările din proiectul BEI începute în anul 2004, suspendate în totalitate în anul 2012, prin urmare nefinalizate. Clădirea colegiului a avut ca destinație inițială doar clasele de liceu. Având în vedere că, după anul 1989, claselor de liceu li s-au adăugat și clasele de învățământ primar și gimnazial, iar începând cu anul 2014, la efectivul deja existent de 24 de clase, li s-au adăugat încă două clase pregătitoare, spațiul a devenit insuficient pentru desfășurarea activităților specifice învățământului vocațional muzical.

În anul școlar 2017-2018, cu sprijinul Inspectoratului Școlar General, cele două clase pregătitoare au funcționat provizoriu, în mansarda din cadrul Grădiniței nr. 252 din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București.

Având în vedere problema spațiului insuficient, Colegiul Național de Muzică "George Enescu" urmărește folosirea în întregime a spațiului grădiniței mai sus menționate pentru desfășurarea în acest spațiu de activități unice în țară la nivelul învățământului de stat, specifice vârstei preșcolare și primare, în cadrul unei noi grădinițe: Grădinița Muzicală "George Enescu", cu profil muzical, care să constituie baza de selecție pentru viitorii elevi ai Colegiului Național de Muzică "George Enescu".

Întrucât spațiul avut în vedere se află în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, prin A.U.I.P.U.S.P. Sector 1, este necesară aprobarea transmiterii sale din folosința Grădiniței nr. 252 în folosința Colegiului Național de Muzică "George Enescu" printr-o hotărâre a consiliului local în acest sens.

În susținerea demersurilor de înființare a Grădiniței Muzicale "George Enescu" a Colegiului Național de Muzică "George Enescu", respectiv pentru asigurarea sediului său în incinta imobilului din Str. Frumoasa nr. 24. Sector 1, București, facem trimitere la următoarele dispoziții legale:

- Art. 20 alin. (1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *"Autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea."*

- Art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: *"Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul"*

acestora, înființate de stat, **fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale**. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare”.

- Art. 81 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: **”Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:**

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

j) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;”

- Art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: **”Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.**

Propunem ca predarea-primirea imobilului din Str. Frumoasa nr. 24, Sector 1, București între unitățile de învățământ vizate mai sus să se facă prin încheierea unui protocol de predare-primire.

Având în vedere cele prezentate, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul proiect de hotărâre în vederea analizării și supunerii spre adoptare.



Șef Serviciu Juridic, Resurse Umane,
Registratură și Administrativ,
Laura Voinea

COLEGIUL NAȚIONAL DE MUZICĂ "GEORGE ENESCU"
Str. G-ral Gh. Manu Nr. 30, Sector 1
București 12, 010447
Telefon/Fax 021/310.88.71
E-mail: george.enescu.ro@gmail.com

COLEGIUL NAȚIONAL
DE MUZICĂ

10770
1213
ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR AL SECTORULUI 1, BUCUREȘTI

Sectorul 1 al Municipiului București
REGISTRATURĂ GENERALĂ

11.07.2018

Nr. înreg. 2445
Termen legal de RĂSPUNS
30 zile de la data înregistrării

Colegiul Național de Muzică "George Enescu"
București
INTRARE / IEȘIRE Nr. 2012
Anul 2018 Luna 07 Zila 19

Domnule Primar,

Subsemnata Sebastian Cristina Ana-Maria, în calitate de director al Colegiului Național de Muzică "George Enescu", București, vă rog să ne sprijiniți în următorul demers: în acest moment, Colegiul Național de Muzică "George Enescu" funcționează în condiții improprie cauzate de lucrările din proiectul BEI începute în anul 2004, suspendate în totalitate în anul 2012, prin urmare nefinalizate. Totodată, clădirea colegiului nostru a avut ca destinație inițială, doar clasele de liceu. Având în vedere faptul că, după anul 1989, claselor de liceu li s-au adăugat și clase de învățământ primar și învățământ gimnazial, iar începând cu anul 2014, la efectivul deja existent, de 24 de clase, li s-au adăugat încă două clase pregătitoare, venite ca o necesitate obligatorie a funcționării pe termen lung a unității noastre școlare, spațiul a devenit insuficient pentru desfășurarea activităților specifice învățământului vocațional muzical.

Precizez că, în anul școlar 2017-2018, cu sprijinul Inspectoratului Școlar General, cele două clase pregătitoare au funcționat provizoriu, într-o mică mansardă din cadrul Grădiniței nr. 252 din strada Frumoasă nr. 24, grădinița aflată în vecinătatea noastră. Desigur, a fost o soluție de avarie, de compromis, însă noi ne confruntăm în continuare cu problema spațiului insuficient. De aceea, vă rog să luați în calcul posibilitatea de a ne aloca în întregime spațiul grădiniței mai sus menționate, aceasta să fie administrată în totalitate de noi, funcționând cu titulatura Grădinița Muzicală "George Enescu". Menționez că destinația grădiniței nu va fi schimbată, grupele de preșcolari deja existente vor funcționa în continuare, acestora adăugându-li-se clasele pregătitoare. În același spațiu avem intenția de a organiza diverse ateliere muzicale specifice vârstei preșcolare și primare, activități unice în țară la nivelul învățământului de stat și totodată foarte solicitate de către beneficiarii unui învățământ muzical de calitate.

Vă mulțumim pentru susținere,

Cu stimă și considerație,

Director,

Prof. Dr. Sebastian Cristina Ana Maria



COLEGIUL NATIONAL DE MUZICA "GEORGE ENESCU"
Str. G-ral Gh. Manu Nr. 30, Sector 1
Bucuresti 12, 010447
Telefon/Fax 021/310.88.71
E-mail: george.enescu.ro@gmail.com



CATRE,
PRIMARIA SECTORULUI I BUCURESTI



In atentia,

13294 18.12.2018
DOMNULUI PRIMAR DANIEL TUDORACHE
DOAMNEI CITY MANAGER PETRUTA ULMEANU

Prin prezenta, conducerea Colegiului National de Muzica „George Enescu”, in sedinta Consiliului de Administratie intrunit in data de 14 decembrie 2018, va solicita atribuirea Gradinitei nr.252 din str. Frumoasa, nr.24, situata in vecinatatea scolii noastre.

Solicitam acest lucru deoarece institutia noastra de invatamant (vocational – arta – muzica) are elevi inscrisi incepand cu clasa Pregatitoare pana la clasa a XII-a si dorim sa avem o gradinita cu profil muzical care sa constituie baza de selectie pentru viitorii nostri elevi.

De asemenea, va supunem atentiei faptul ca, o astfel de institutie de invatamant nu mai exista la nivelul municipiului Bucuresti fiind o initiativa de bun augur.

In speranta unei rezolvari favorabile, cu deosebita consideratie

DIRECTOR,
PROF.DR. CRISTINA-ANA-MARIA SEBASTIAN

COLEGIUL NATIONAL DE MUZICĂ "GEORGE ENESCU"
Str. G-ral Gh. Manu Nr. 30, Sector 1
Bucuresti 12, 010447
Telefon/Fax 021/310.88.71
E-mail: george.enescu.ro@email.com

COLEGIUL NATIONAL
DE MUZICĂ

Colegiul National de Muzica "George Enescu"

Bucuresti

INTRARE / IESIRE Nr. 3674

Anul 2018 Luna 12 Ziua 14

Sectorul 1 al Municipiului București
REGISTRATURĂ GENERALĂ

14. 12. 2018

Nr. înreg. 52720
Termen legal de RĂSPUNS
30 zile de la data înregistrării

CATRE,

PRIMARIA SECTORULUI 1 BUCURESTI

In atentie,

DOMNULUI PRIMAR DANIEL TUDORACHE

DOAMNEI CITY MANAGER PETRUTA ULMEANU

Prin prezenta, conducerea Colegiului National de Muzica „George Enescu”, in sedinta Consiliului de Administratie intrunit in data de 14 decembrie 2018, va solicita atribuirea/construirea unui spatiu nou pentru Colegiul National de Muzica „George Enescu” deoarece, elevii nostri invata in 3 (trei) schimburi, inclusiv sambata, iar programul cursurilor, de luni pana vineri, se desfasoara in intervalul orar 7.30 – 19.10, uneori si ora 20.00.

In speranta unei rezolvări favorabile, cu deosebita consideratie

DIRECTOR,

PROF.DR. CRISTINA-ANA-MARIA SEBASTIAN

Daniela Anton

From: Beatrice Moja <beatrice.moja@primarias1.ro>
Sent: 27 februarie 2019 16:04
To: daniela.anton@primarias1.ro
Attachments: raport comun aprobare rof, organigrama,stat societate 3.docx; hotarare aprobare organigrama stat societate 293-final.docx; expunere ORG SI STAT COMPANIE societate spital.doc; hotarare modificare societate 293 demisie sergiu.docx; raport comun aprobare inlocuire sergiu societate 2.docx

Daniela Anton

From: Beatrice Moja <beatrice.moja@primarias1.ro>
Sent: 27 februarie 2019 16:11
To: daniela.anton@primarias1.ro
Attachments: ANEXA NR 1 organigrama bun transmis.docx

Daniela Anton

From: Beatrice Moja <beatrice.moja@primarias1.ro>
Sent: 27 februarie 2019 16:13
To: daniela.anton@primarias1.ro
Attachments: ANEXA NR 2 stat de functii transmis.docx

HOTARARE 151 din 20/07/2001

HOTARIRE 151 din 20/07/2001

PRIVIND TRECEREA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR DE STAT IN ADMINISTRARE.
CONSILIILOR LOCALE ALE SECTOARELOR 1-6

EMITENT : C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI****HOTARARE****privind trecerea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat
in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6**

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul comun de specialitate al Directiei de coordonare investitii si activitati de asistenta medicala, invatamant, sport, turism si al Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii - cadastru;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.166, alin.4 din Legea nr.84/1995, modificata si completata prin Ordonanta de Urgenta nr.30/2000 si Ordonanta de Urgenta nr.206/2000;

Tinand seama de prevederile art.31 din Legea bugetului de stat pe anul 2001;

In baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul Legii nr.10/195 privind calitatea in constructii;

In temeiul art.46 alin.2, 5 , art.95 alin.3 lit."F", art.99, art.125 si 126 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**HOTARASTE:**

Art.1- Terenurile si cladirile din domeniul public al municipiului Bucuresti, in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitare - gradinite, scoli generale (primare si gimnaziale), licee, grupuri scolare, seminarii teologice, scoli profesionale si scoli postliceale trec in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6, cu exceptia unitatilor de invatamant speciale.

Art.2- Constructiile si terenurile unitatilor de invatamant preuniversitar de stat dezafectate, care nu-si mai pot realiza obiectul de activitate specific, pot face obiectul unor intelegeri de redare in circuitul social, pe termen limitat, intre Primaria Municipiului Bucuresti si persoane juridice cu activitate in domeniul social.

Art.3- Primariile sectoarelor 1 - 6 vor incheia protocoale pentru preluarea patrimoniului cu fiecare unitate de invatamant in parte, dupa care vor inainta Primariei Municipiului Bucuresti o situatie centralizata conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Mihai Doru Giugula

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,
Drd.Anton Petrisor Parlagi**

Bucuresti, 20.07.2001

Nr.151

Anexa la HCGMB nr.151/20.07.2001

LISTA BUNURILIMOBILIE

Nr crt	COD POSTAL	DENUMIREA UNITATI	SUPRAFATA CONSTRUITA	SUPRAFATA TEREN AFERENT	VALOAREA DE INVENTAR REACTUALIZATA	SITUATIA JURIDICA ACTUALA	OBS.
0	1	2	3	4	5	.6	7

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

***privind constituirea Administrației Unităților de Învățământ
Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și aprobarea
regulamentului de organizare și funcționare, organigramei, numărului
total de posturi, statului de funcții***

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Resurse Umane, Direcția Juridică, Direcția Management Economic;

Luând în considerare Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniului ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de prevederile

Legii nr. 329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 571/2004 privind protecția personalului din autoritățile publice, instituțiile publice și din alte unități care semnalează încălcări ale legii;

Legii – cadru nr. 330/2009 privind salarizarea unitară a personalului platit din fondurile publice;

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 84/1995 Legea învățământului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București;

Hotărârii Guvernului nr. 2192/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanțarea și administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 229/2008 privind măsuri pentru reducerea unor cheltuieli la nivelul administrației publice;

CONFORM CU ORIGINALUL

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 32/2001 pentru reglementarea unor probleme financiare, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 1/2009 - privind unele măsuri în domeniul salarizării personalului din sectorul bugetar și ale Ordonanței Guvernului nr. 10/2008 privind nivelul salariilor de bază și al altor drepturi ale personalului bugetar salarizat potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 24/2000 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază pentru personalul contractual din sectorul bugetar și personalului salarizat potrivit anexelor nr. II și III la Legea nr. 154/1998 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază în sectorul bugetar și a indemnizațiilor pentru persoane care ocupă funcții de demnitate publică, precum și unele măsuri de reglementare a drepturilor salariale și a altor drepturi ale personalului contractual salarizat prin legi speciale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 41/2009 - privind unele măsuri în domeniul salarizării personalului din sectorul bugetar pentru perioada mai-decembrie 2009;

Având în vedere

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31/23.05.2002 privind înființarea Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 24 din 06.02.2003 privind înființarea Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 341 din 30.09.2008 privind aprobarea Organigramei, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 370 din 24.09.2009 privind aprobarea Organigramei, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar sector 1.

În temeiul art. 45, alin (1), art. 81 alin. (2), lit. e) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu data de 01.01.2010 se comasează Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Direcția de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1, în urma comasării constituindu-se *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, instituție publică de

interes local, cu personalitate juridică, subordonată Consiliului Local al Sectorului 1, coordonată de Primar, finanțată de la bugetul local precum și din venituri extrabugetare.

Art.2. Începând cu data comasării, Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Direcția de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1 își încetează activitatea și existența ca persoane juridice distincte.

Art.3. *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1* va avea în principal următoarele atribuții:

- a) administrarea patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar de pe raza sectorului 1, preluate spre administrare de către Consiliul Local al Sectorului 1, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001;
- b) administrarea clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice și unitățile de asistență medico - sociale de interes local, precum și terenurile aferente acestora, preluate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1096/2002 și Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 302/20003;
- c) asigurarea unei bune desfășurări a activităților specifice unităților de învățământ preuniversitar și unităților sanitare publice din sectorul 1 al municipiului București.

Art.4. Se aprobă organigrama *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă statul de funcții al *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, cu un număr total de posturi de 105 conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă regulamentul de organizare și funcționare al *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Personalul angajat al Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1 și al Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1 se încadrează la *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*;

Art.8. Personalul *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice* este format din personal contractual și este salarizat potrivit prevederilor legale în vigoare privind salarizarea personalului în sectorul bugetar.

Art.9. Patrimoniul instituțiilor prevăzut la art. 2 se preia de către *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1*.

CONFORM CU ORIGINALUL

Art.10. Administrația Unităților de Invățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 are sediul în municipiul București, Bulevardul Poligrafiei nr. 4, sector 1.

Art.11. În cel mult 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, **Administrația Unităților de Invățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1** va supune spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 un proiect de hotărâre privind reorganizarea noii structuri organizatorice raportată la contextul economic creat prin comasarea celor doua institutii prevăzute la art. 2, care va viza reducerea personalului cu 25% față de numărul total de posturi prevăzut în prezenta hotărâre.

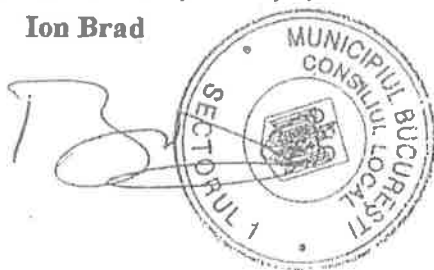
Art.12.(1) Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare de la data comunicării către instituțiile menționate în art.2.

(2) Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31 din 23.05.2002 și nr.24 din 06.02.2003, cu modificările și completările ulterioare, privind înființarea Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1, respectiv înființarea Direcției de Administrație pentru Invățământul Preuniversitar Sector 1, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice altă prevedere contrară prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea.

Art.13. Primarul Sectorului 1, Viceprimarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1, Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1, Direcția de Administrație pentru Invățământul Preuniversitar Sector 1, Administrația Unităților de Invățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 525

Data: 22.12.2009

CONFORM CU ORIGINALUL

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

HOTĂRÂRE

- privind aprobarea încheirii protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor între unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 1 și Consiliul Local al Sectorului 1**

Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București;
Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Învățământ, Cultură, Relații Publice;
Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 1, București;

În baza art.166 alin.4 din Legea nr.84/1995, modificată și completată prin OUG nr.30/2000 și OUG 206/2000;

Ținând seama de prevederile art.31 din Legea Bugetului de stat pe anul 2001 și OUG 32/2001 pentru reglementarea unor probleme financiare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere art. 46 alin. 1, 2, și 5, art.95, alin.2 lit.f) art. 99 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 și HCGMB nr.151/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă încheierea protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor cu fiecare instituție de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 1. Predarea-primirea acestora se va efectua conform modelului de protocol anexat la prezenta hotărâre (Anexa 1) ce va fi semnat cu unitatea de învățământ respectivă cu avizul Consiliului General al Municipiului București și Inspectoratului Școlar al Municipiului București;

Art. 2 Primarul Sectorului 1 și Secretarul Consiliului Local al Sectorului 1 sunt mandatați să semneze protocoalele prevăzute la art. 1 în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1;

Art.3 Primarul Sectorului 1 și Secretarul Consiliului Local al Sectorului 1, Serviciul Secretariat și Serviciul Învățământ, Cultură, Relații Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de Sedință,

Nr.35 din 30.08.2002

Contrasemnează Secretar,

Paul Lavina

CONECTAT
CU ORIGINALUL

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Protocol încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 București și



PROTOCOL

NR. 62/10.04.2002

Grădinița nr. 1, cu sediul în București, sector 1
str. TRUMBOASA nr. 24, reprezentată prin director FORTUNA MANDICA,
în calitate de predador

și

Consiliul Local al Sectorului 1, cu sediul în București, Bd. Banu Manta nr. 9, sector 1
având cont nr. deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat prin
primar Vasile Gherasim, secretar Paul Lavinia și Contabil Șef Anca Ludu, în calitate de
primitor,

în vederea aplicării prevederilor OUG nr. 30/2000, OUG 206/2000, Legii Bugetului de stat pe 2001
și HCGMB 151/2001 prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de
învățământ preuniversitar grădinițe, școli generale (primare și gimnaziale), licee, grupuri școlare
seminarii teologice, școli profesionale și școli postliceale, trec în domeniul public al comunelor
orașelor, municipiilor și sectoarelor Municipiului București, în a căror rază teritorială își desfășoară
activitatea, încheie prezentul protocol.

Art. 1. Fiecare instituție de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 1 va proceda la
predarea clădirilor și terenurilor aferente în care își desfășoară activitatea, întocmind anexele la
prezentul protocol.

Protocolul și inventarele de predare - primire vor fi înregistrate, constituind documentele
justificative pentru diminuarea activului și pasivului, a conturilor 01 - "Mijloace fixe și terenuri"
respectiv 310 - "Fondul mijloacelor fixe și terenurilor".

Art. 2. Anexele la prezentul protocol vor fi numerotate după cum urmează și vor cuprinde:

- I. Clădirile și terenurile aferente, individualizate prin numărul poștal, unitate de învățământ și suprafață construită și neconstruită;
- II. Contractele de închiriere pentru spații și terenuri;
- III. Contractele încheiate până la intrarea în vigoare a HCGMB 151/2001 privind lucrări de reparații și servicii aflate în derulare și situația privind stadiul în care se află lucrările de consolidare, construire, reparații (investiții) a clădirilor precum și situația de decontare;
- IV. Dosarele aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind clădirile și terenurile ce fac obiectul prezentului protocol, respectiv nr. dosar, instanță, termen, obiectul cauzei;
- V. Valorile contabile reactualizate aferente imobilelor preluate;
- VI. Mențiuni privind existența unor alte contracte de deținere a spațiilor și terenurilor de către unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza administrativă a sectorului 1 București;
- VII. Tipul și vechimea centralelor termice proprii;
- VIII. Tipul și dimensiunea rețelelor edilitare

Art. 3. Unitățile din învățământul preuniversitar, care sunt persoane juridice în înțelesul art.7 alin.8 din Legea nr.84/1995, au obligația de a predă întreaga documentație tehnico - economică privind clădirile și terenurile aferente ce le aparțin, documentație care va cuprinde:

- a) contractele în original prevăzute la art. 2, anexe numerotate II, III, IV.
- b) documentația tehnică a clădirilor incluzând:
 - autorizațiile de construire a clădirilor, în măsura în care există;
 - planurile clădirilor pe toate nivelurile, care să precizeze accesele, destinația încăperilor și suprafața acestora, cotele pe cele trei dimensiuni, elementele structurii de rezistență, coșurile de fum, ghețele de ventilație, coloanele de instalații sau orice alte planuri deținute (de evacuare, relee, etc);
 - toate proiectele existențe referitoare la lucrări executate;
 - documentația referitoare la tipul și vechimea instalațiilor termice;
 - documentația referitoare la intervențiile (reparații, consolidări) făcute în timp asupra clădirilor;

- orice alte documente scrise sau desenate care au legătură cu clădirile și terenurile ocupate de unitățile de învățământ preuniversitare;
 - ridicări topografice ce fac parte din patrimoniu.
- c) documentația prevăzută la anexa IV, respectiv dosarele aflate pe rolul instanțelor judecătorești, incluzând în mod obligatoriu cererile de chemare în judecată și actele procedurale efectuate până în prezent.

Pentru unitățile școlare preuniversitare care nu sunt persoane juridice, aceasta obligație rămâne în sarcina Inspectoratului Școlar al Municipiului București.

Art. 4. Toate debitele existente la data intrării în vigoare a prezentului protocol rămân în sarcina ordonatorului principal de credite anterior încheierii acestuia.

Art. 5. La data încheierii, protocolul va cuprinde în mod obligatoriu Anexa I, respectiv clădirile și terenurile predate Consiliului Local al Sectorului 1 de către fiecare unitate de învățământ preuniversitar în parte, individualizate fiecare prin număr poștal, suprafața construită și suprafața terenului aferent.

Art. 6. Anexele II – VIII prevăzute la art. 2 din prezentul Protocol vor fi întocmite și predate de către fiecare unitate de învățământ în parte, Consiliului Local al Sectorului 1 în termen de 30 de zile de la data semnării protocolului.

Nerespectarea termenului stabilit atrage răspunderea instituției predătoare în raport de consecințele provocate, potrivit dreptului comun.

Art. 7. Consiliul Local al sectorului 1 va comunica fiecărei instituții de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 1, dispoziția privind constituirea comisiei de inventariere și preluare a imobilelor ce fac obiectul prezentului protocol.

Art. 8. Imobilele proprietate de stat, deținute de unitățile școlare preuniversitare pe bază de contracte de închiriere aflate în evidența unităților specializate în administrarea fondului imobiliar vor fi specificate în Anexa nr. VI și transferate cu acordul Consiliului General al Municipiului București.

Art. 9. Toate litigiile decurgând din interpretarea și aplicarea prezentului protocol vor fi soluționate cu precădere pe cale amiabilă, în caz contrar, de instanțele judecătorești de drept comun.

Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi/2000, în trei exemplare, din care un exemplar revine institutiei de invatamant preuniversitar de stat predatoare, un exemplar Consiliului Local Sectorului 1 și un exemplar Consiliului General al Municipiului București.

Protocolul intră în vigoare la data predării complete a documentației tehnico – economice privind clădirile și terenurile, prevăzute în art. 3 al prezentului protocol.

DIRECTOR,



ADMINISTRATOR,



CONTABIL ȘEF,



PRIMAR,

Vasile Gherasim



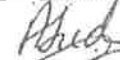
SECRETAR,

Lavinia Paul

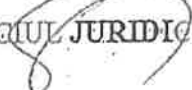


CONTABIL ȘEF,

Anca Ludu



OFICIUL JURIDIC



Avizat,

Consiliul General al Municipiului București

Avizat,

Inspectoratul Școlar al Municipiului București

Unitatea de Învățământ –
Grădinița de copii nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL
SECTORULUI 1
Administrația Unităților de
Învățământ Preuniversitar și
Unităților Sanitare Publice

Anexa la Protocolul de predare – primire între Consiliul Local al Sectorului 1 București și
Grădinița de copii nr.1

ANEXA LA PROTOCOLUL DE PREDARE – PRELUARE

Nr. 428 / 14.02. 2010

Partile Protocolului:

Consiliul Local al Sectorului 1 – Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice – Sector 1, cu sediul în București, Bd. Poligrafiei nr. 4, sector 1 având cont nr. RO06TREZ70124510220XXXXX deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin director Voinescu Ionel, economist Virlan Florica și jurist Cucu Mihai Dan.

și

Grădinița de copii nr.1, cu sediul în București, sector 1, str. Frumoasa nr.24, reprezentată prin director FURTUNA MANDICA.

În baza prevederilor:

- Legii nr. 84/1995 – Legea învățământului cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitatea cu Legea Bugetului de stat pe 2010 și în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001 prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar grădinite, școli generale (primare și gimnaziale), licee, grupuri școlare, seminarii teologice, școli profesionale și școli postliceale, trec în domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor Municipiului București, în a căror rază teritorială își desfășoară activitatea;

- In baza Hotararii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31/23.05.2002 privind infiintarea Directiei de Administratie pentru Invatamantul Preuniversitar Sector 1.

S-a incheiat prezenta anexa la Protocolul de predare – primire.

Art. 1. – Unitatea de Invatamant Gradinita de copii nr. 1 predă fisa mijlocului fix a imobilului, continand valoarea de 91-1405500; 9112-355652,84 la data de 31.12.2010. Administratia Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice – Sector 1 preia fisa mijlocului fix a imobilului.

Art. 2. – Totodata se predă si respective se preia toate documentele referitoare la imobilul in care functioneaza unitatea de invatamant Gradinita de copii nr.1.

Art. 3. – Se precizeaza ca valoarea de inventar cu care va fi inregistrata in contabilitatea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice a imobilului este de _____ dupa cum reiese din reactualizarea facuta pentru data de 01.01.2010

PREDATOR,

Director Furcno

Contabil Irie onck

PRIMITOR,

Adi P.D.S.P. - SI

200000

Corp economic

Furcno

200000



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
INSPECTORATUL ȘCOLAR AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Str. Icoanei nr. 19 sectorul 2; Tel. 211.88.41; 211.84.85; Fax: 210.75.31
www.ismb.edu.ro

DECIZIA NR. 1335

din 31.08.2006

Inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar al Municipiului București,
numit prin O.M.E.C. Nr. 3100/ 17.01.2006;

Văzând hotărârea comisiei paritare din data de 09.02.2006;

În conformitate cu prevederile art. 40 și 41 din Decretul nr. 31/1954 privitor la persoanele fizice și persoanele juridice, precum și cu prevederile art. 7 alin. (8) și (9) și art. 142 literele (a) și (e) din Legea învățământului nr. 84/1995, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale O.M.Ed.C. nr. 5470/2005 privind fundamentarea cifrei de școlarizare și stabilirea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul școlar 2006-2007 și având în vedere precizările M.Ed.C nr. 29265 / 07.04.2005 privind reorganizarea rețelei școlare din perspectiva generalizării descentralizării învățământului preuniversitar;

În temeiul art. 6 din Regulamentul de organizare și funcționare a inspectoratelor școlare și art. 142, litera "b" din Legea învățământului nr. 84/1995, republicată cu modificările și completările ulterioare;

DECIDE:

Art.1. Începând cu data de 01.09.2006, Grădinița de copii Nr.1, se comasează cu Grădinița de copii nr.112, Sector 1;

Cele două instituții comasate vor purta denumirea de Grădinița de copii nr. 1 cu sediul în Str. Frumoasa, nr. 24, Sector 1, București, urmând să funcționeze în clădiri separate;

Grădinița de copii nr. 112 va preda sigiliul unității la sediul Inspectoratului Școlar al Municipiului București din strada Icoanei nr. 19, Sectorul 2, București, până în data de 08.09.2006.

Art.2. Arhiva Grădiniței de copii nr.112 va fi preluată de Grădinița de copii nr.1 până la data de 13.09.2006.

Art.3. Personalul didactic preluat ca efect al comasării își va păstra statutul anterior. Carnetele de muncă se vor preda pe baza unui borderou și vor fi completate cu prevederile prezentei decizii;

Art.4. Compartimentele Managementul resurselor umane, Normare salarizare, evidența informatizată din cadrul I.S.M.B, Inspectorul teritorial al Sectorului 1, Grădinița de copii Nr. 1, Grădinița de copii nr.112, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei decizii.

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,
Cristian Alexandrescu



Avizat Of. Juridic

Birou Prognostic și Rețea Școlară

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 39/15.03.2011 pentru organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar de pe raza Sectorului 1 al Municipiului București

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate întocmit de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.19 și art. 61 din Legea învățământului nr.1/2011;

Având în vedere art.90 și art.91 din Ordinul Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului nr.5618/11.11.2010 privind aprobarea Metodologiei pentru fundamentarea cifrei de școlarizare și stabilirea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul 2011-2012;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 39/15.03.2011 pentru organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar de pe raza Sectorului 1 al Municipiului București;

Luând în considerare adresa Inspectoratului Școlar al Municipiului București nr. 14682/31.08.2011, înregistrată la Primăria Sectorului 1 cu nr. 25314/01.09.2011;

Văzând Procesul-verbal încheiat în data de 07.09.2011 cu ocazia întâlnirii reprezentanților Sectorului 1 cu conducătorii instituțiilor de învățământ preuniversitar de pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 1 privind stabilirea rețelei școlare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1), art.81 și art.115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 39/15.03.2011, după cum urmează:

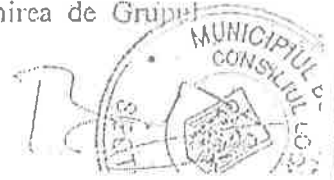
a) Grădinița de Copii nr. 1 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 1 „Sfinții Voievozi”, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 1 „Sfinții Voievozi”, cu personalitate juridică;

b) Grădinița de Copii nr. 2 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 11 ”I.H. Rădulescu”; unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 11 ”I.H. Rădulescu”, cu personalitate juridică;

c) Grădinița de Copii nr. 56 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 152 “Uruguay”, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 152 “Uruguay”, cu personalitate juridică;

d) Grădinița de Copii nr. 85 se comasează cu Colegiul German Goethe, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Colegiul German Goethe, cu personalitate juridică;

e) Școala cu clasele I-VIII nr. 6 se comasează cu Grupul Școlar de Arte și Meserii “Dimitrie Paciurea”, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Grupul Școlar de Arte și Meserii “Dimitrie Paciurea”, cu personalitate juridică;



f) Școala cu clasele I-VIII nr. 184 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 182 "Alexandru Costescu", unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 182 "Alexandru Costescu", cu personalitate juridică;

g) Grădinița de Hipoacuzici nr. 65 se comasează cu Școala pentru Surzi nr. 1, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala pentru Surzi nr. 1, cu personalitate juridică;

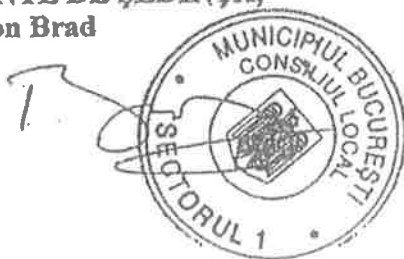
h) Grădinița de Copii nr. 117 se comasează cu Grădinița de copii nr. 52, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Grădinița de Copii nr. 52, cu personalitate juridică;

i) Grădinița de Copii nr. 146 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 177 "Nicolae Grigorescu", unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 177 "Nicolae Grigorescu", cu personalitate juridică;

Art.2. Celelalte prevederi ale Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 39/15.03.2011 rămân nemodificate.

Art.3. Primarul Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, unitățile de învățământ preuniversitar din Sectorul 1 menționate în art.1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 155

Data: 07.09.2011

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*pentru aprobarea rețelei școlare de stat și particulare pe raza sectorului 1 al municipiului
București pentru anul 2014-2015*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate al directorului Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art.19 și art.61, alin.(2) și (5) și art.63, alin.(3) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului nr. 6564/2011 privind aprobarea Procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de adresa Inspectoratului Școlar al Municipiului București nr. 27528/20.11.2013, înregistrată la sediul Primăriei Sectorului 1 cu nr. 32823/21.11.2013 și cu nr. 32824/21.11.2013;

Văzând adresa Colegiului Tehnic de Material Rulant pentru Transporturi Feroviare nr. 6044/13.11.2013 înregistrată la sediul Primăriei Sectorului 1 sub nr.32101/14.11.2013 prin care se solicită schimbarea denumirii unității de învățământ în Colegiul Tehnic „Dinicu Golescu”;

Luând act de procesele-verbale încheiate în data de 27.11.2013 cu ocazia discuțiilor privitoare la organizarea rețelei școlare pentru anul 2014-2015;

În temeiul art.45, alin.(1), art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu anul școlar 2014-2015, sediul din Str. Frumoasă nr. 24 aparținând Școlii Gimnaziale „Sfinții Voievozi” va fi arondat Grădiniței nr. 252.

Art.2. Începând cu anul școlar 2014-2015, sediul din str. Gh. I. Sisești nr. 66-68 aparținând Grădiniței nr. 97 va fi arondat Școlii Gimnaziale nr. 6.

Art.3. Începând cu anul școlar 2014-2015, sediul din str. Episcop Vulcan nr. 47 aparținând Grădiniței nr. 252 va fi arondat Grădiniței nr. 47.

Art.4. În anul școlar 2014-2015, Liceul Dimitrie Paciurea va funcționa cu personalitate juridică sub efectiv, în conformitate cu prevederile art.63, alin.(3) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Începând cu anul școlar 2014-2015 se aprobă schimbarea denumirii Colegiului Tehnic de Material Rulant pentru Transporturi Feroviare în Colegiul Tehnic „Dinicu Golescu”.

Art.6. Se aprobă rețeaua unităților de învățământ de stat cu personalitate juridică din Sectorul 1 al municipiului București pentru anul școlar 2014-2015, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

f) Școala cu clasele I-VIII nr. 184 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 182 "Alexandru Costescu", unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 182 "Alexandru Costescu", cu personalitate juridică;

g) Grădinița de Hipoacuzici nr. 65 se comasează cu Școala pentru Surzi nr. 1, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala pentru Surzi nr. 1, cu personalitate juridică;

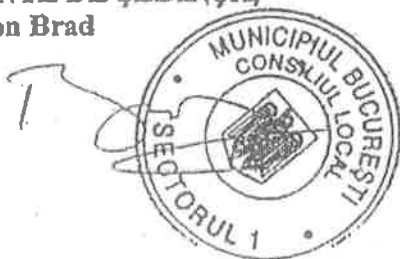
h) Grădinița de Copii nr. 117 se comasează cu Grădinița de copii nr. 52, unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Grădinița de Copii nr. 52, cu personalitate juridică;

i) Grădinița de Copii nr. 146 se comasează cu Școala cu clasele I-VIII nr. 177 "Nicolae Grigorescu", unitatea de învățământ rezultată urmând a purta denumirea de Școala cu clasele I-VIII nr. 177 "Nicolae Grigorescu", cu personalitate juridică;

Art.2. Celelalte prevederi ale Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 39/15.03.2011 rămân nemodificate.

Art.3. Primarul Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, unitățile de învățământ preuniversitar din Sectorul 1 menționate în art.1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 155
Data: 07.09.2011



PROTOCOL

Privind arondarea sediului din Str. Frumoasa nr 24, aparținând unitatii de învățământ Școala Gimnazială nr.1 „Sfintii Volevozi”, la unitatea de învățământ Grădinița nr 252

Având în vedere

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 196/28.11.2013 pentru aprobarea rețelei școlare și particulare pe raza Sectorului 1 al Municipiului București pentru anul 2014-2015;

Ținând seama de prevederile

Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 1/2011 a Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În scopul transpunerii practice a dispozițiilor Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 196/28.11.2013

PARTILE

Unitatea de învățământ Școala Gimnazială nr.1 „Sfintii Volevozi”, cu sediul în BUCUREȘTI, STR. ATELIERULUI NR 25 , SECTOR 1 reprezentată legal prin Director Soare Iuliana

și

Unitatea de învățământ GRĂDINIȚA NR 252 cu sediul în BUCUREȘTI, ALEEA ALEXANDRU NR 34, SECTOR 1, reprezentată legal prin Director Andrei Rodica.

Încheie prezentul Protocol, astfel:

Art.1. (1) Începând cu anul școlar 2014-2015, sediul din Str.Frumoasa nr 24 al unitatii de învățământ Școala Gimnazială nr.1 „Sfintii Volevozi”, va fi arondat unitatii de învățământ GRĂDINIȚA NR 252.

(2) În sensul alin.(1) unitatea de învățământ Școala Gimnazială nr.1 „Sfintii Volevozi” are calitatea de predator, iar unitatea de învățământ GRĂDINIȚA NR 252, are calitatea de primitor.

Art.2. (1) In sensul art.1, in intervalul 01.09.2014-05.09.2014, unitatea de invatamant Scoala Gimnaziala nr.1 „Sfintii Volevozi si unitatea de invatamant GRADINITA NR 252, vor efectua inventarul si vor incheia procesul verbal de predare-primire al imobilului identificat anterior.

(2) Fiecare entitate va desemna prin act administrativ emis de conducatorul institutiei, persoanele care participa la efectuarea inventarului si vor incheia procesul verbal de predare-primire.

Art.3. (1) Unitatea de invatamant Scoala Gimnaziala nr.1 „Sfintii Volevozi va preda, si unitatea de invatamant Gradinita nr 252 va prelua documentele referitoare la imobil, care au legatura cu buna administrare a acestuia.

(2) Predarea-primirea documentelor se va face prin procesul verbal mentionat la art.2 alin. (2).

Art.4. Orice neintelegeri ivite intre parti cu privire la imobilul predat-preluc, se vor solutiona pe cale amiabila.

Art.5. Prezentul Protocol este incheiat in doua exemplare originale, ambele cu aceeaasi valoare juridica, cate unul pentru fiecare parte.

PREDATOR,

Scoala Gimnaziala nr.1 „Sfintii Volevozi,,



CONTABIL,

PANTALE IOANA

[Signature]

PRIMITOR,

GRADINITA NR 252



DAN MARIANA

[Signature]





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Nr.cerere	105797
Ziua	27
Luna	10
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 1, Strada Frumoasa, nr. 24

Nr. CF vechi: 63819
Nr. cadastral vechi: 22159

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	221000	Din acte: 1.473; Masurata:1.473	TEREN IN PROPRIETATE

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	221000-C1	Bucuresti Sectorul 1, Strada Frumoasa, nr. 24	C1 CONSTRUCTIE IN SUPR DE 345,02 MP
A1.2	221000-C2	Bucuresti Sectorul 1, Strada Frumoasa, nr. 24	C2 CONSTRUCTIE IN SUPR DE 96,54 MP;

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
23161 / 14.08.2006		
LEGE nr. 84 / 1995, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI, HOTARARE nr. 35/30.08.2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1; PROTOCOL nr. FN / 2001/30.08.2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1; DOSAR CADASTRU nr. 138388/05.07.2006 emis de OCPI BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
1) STATUL ROMAN		
265048 / 26.05.2011		
Act nr. -		
B2	Asupra imobilului identificat cu numarul cadastral 22159 insris sub PI/1 in CFI 63819, in baza Hotararii privind constituirea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea regulamentului de organizare si functionare, organigramei, numarului total de posturi, statului de functii nr. 525 din 22.12.2009 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1 se noteaza comasarea, respectiv schimbarea denumirii administratorului, din "DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR" in "ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1 cu drept de administrare".	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
23161 / 14.08.2006		
HOTARARE nr. 35, din 30.08.2001, emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, PROTOCOL nr. FN / 2001/30.08.2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1;		
C1	INSCRIERE, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSILIUL LOCAL SECTOR 1-DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMINTUL PREUNIVERSITAR		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
5	6	14,335
6	7	18,687
7	8	21,075
8	9	5,035
9	10	0,873
10	11	18,02
11	12	0,096
12	13	4,847
13	14	8,974
14	15	15,415
15	16	0,714
16	1	19,013

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. OCPIB693841/27-10-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/10/2016

Asistent-registrador,
DANIEL ALIMAN

Referent,

Data eliberării,

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTORUL 1

Dosarul nr. 23161 / 14.08.2006

INCHEIERE Nr. 23161

Registrator STANCA DORINA

Asistent - registrator STEFAN CRISTINA

3C
Asupra cererii introduse de petentul D.A.I.P. - SECTOR 1 (138388) cu privire la PI12 SERVICIUL DE INSCRIERE LA CERERE A TITLURILOR EMISE IN BAZA LEGILOR PROPRIETATII in cartea funciara, in baza acte DOSAR CADASTRU nr. 138388/ 05.07.2006 emis de OCPI BUCURESTI, HOTARARE nr. 35/ 30.08.2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, LEGE nr. 84/ 1995 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI, PROTOCOL nr. FN/ 2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1.

In conditiile prevazute de art. 50 din Legea 7/1996 si articolul 51 din Legea 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 15 lei, cu chitanta nr./....., pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.

DISPUNE:

Admite inregistrarea imobilului situat in strada FRUMOASA numarul 24, cu numarul cadastral 22159 la PI/1 a C.F. numarul 63819 din localitatea BUCURESTI SECTOR 1.

Admite INTABULAREA dreptului de PROPRIETATE asupra imobilului situat in strada FRUMOASA numarul 24, cu numarul cadastral 22159 inscris in Cartea Funciara cu numarul 63819 a localitatii BUCURESTI SECTOR 1 la PI/ 1 in favoarea lui STATUL ROMAN cu titlu de PROPRIETATE la PII/ 1.

3C
Admite INSCRIEREA dreptului de ADMINISTRARE asupra imobilului cu numarul cadastral 22159 situat in strada FRUMOASA numarul 24 inscris in Cartea Funciara cu numarul 63819 a localitatii BUCURESTI SECTOR 1 la PI/ 1 in favoarea lui CONSILIUL LOCAL SECTOR 1-DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMINTUL PREUNIVERSITAR , la PIII/ 1 .

Prezenta se va comunica: D.A.I.P. - SECTOR 1 (138388)

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de:



Asistent - registrator,
STEFAN CRISTINA



GRĂNITA NR. 1.

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 1

Dosarul nr. 265048 / 26.05.2011

INCHEIERE Nr. 265048

Registrator MUSAT DORINA

Asistent - registrator ALIMAN DANIEL

Asupra cererii introduse de ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITA SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1 privind inscrierea in cartea funciara vazand referat asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea 7/1996 - republicata, tariful achitat in suma de 60 lei, cu Chitanta 0030264 / 26-MAY-11 pentru Alte notari (inclusiv radierea) avand codul nr. 2.4.2

DISPUNE:

Asupra imobilului identificat cu numarul cadastral 22159 insris sub PI/1 in CFI 63819, in baza Hotararii privind constituirea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea regulamentului de organizare si functionare, organigramei, numarului total de posturi, statului de functii nr. 525 din 22.12.2009 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1 se noteaza comasarea, respectiv schimbarea denumirii administratorului, din "DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR" in "ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1 cu drept de administrare".

Prezenta se va comunica: ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1. Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie din oficiu in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul - sef.

Solutionata la data de: 26 05 2011

Registrator

MUSAT DORINA



Asistent - registrator,

ALIMAN DANIEL





Nr. cerere 268638
Ziua 30
Luna 05
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTORUL 1

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA

pentru

INFORMARE

GRĂDINIȚA NR 1.

Cartea funciara cu nr. 63819

Municipiu BUCURESTI SECTOR 1

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	22159	BUCURESTI SECTOR 1, FRUMOASA numarul 24. Descriere constructie: C1 CONSTRUCTIE IN SUPR DE 345,02 MP C2 CONSTRUCTIE IN SUPR DE 96,54 MP. Descriere teren: TEREN IN PROPRIETATE.	1473.1 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	STATUL ROMAN	Incheiere nr. 23161 / 14.08.2006 in baza: DOSAR CADASTRU nr. 138388/ 05.07.2006 emis de OCPI BUCURESTI, HOTARARE nr. 35/ 30.08.2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, LEGE nr. 84/ 1995 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI, PROTOCOL nr. FN/ 2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de PROPRIETATE.	PI/ 1
2		Sub numarul 265048 / 26.05.2011 : Asupra imobilului identificat cu numarul cadastral 22159 insris sub PI/1 in CFI 63819, in baza Hotararii privind constituirea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea regulamentului de organizare si functionare, organigramei, numarului total de posturi, statutului de functii nr. 525 din 22.12.2009 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1 se noteaza comasarea, respectiv schimbarea denumirii administratorului, din "DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR" in "ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1 cu drept de administrare".	PI/ 1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
SCARA 1:500

Judetul: Municipiul Bucuresti

Teritoriu adm.: sector 1

Cod SIRUTA 179141

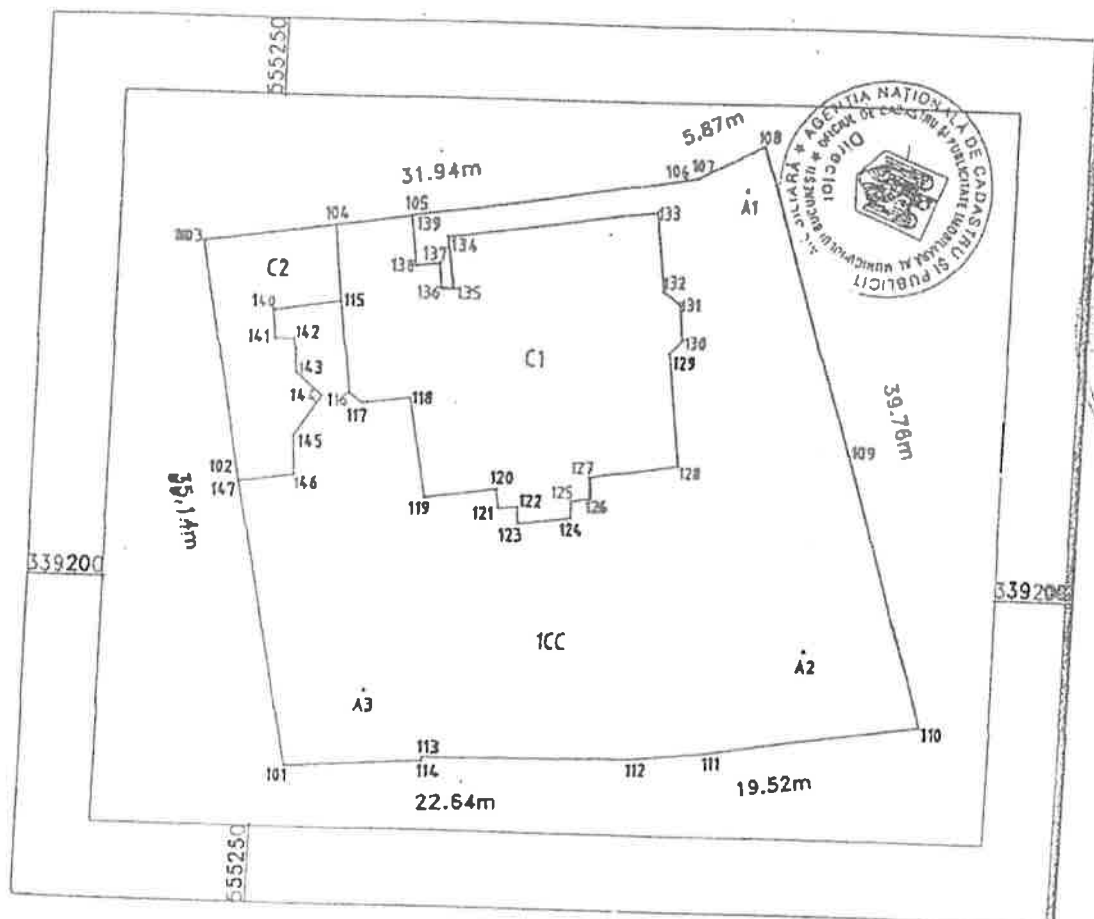
Adresa: Str. Frumoasa nr.24

(GRADINITA NR.1)

Nr. cadastral provizoriu:.....

PROPRIETAR:
DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
ADMINISTRATOR:
DIRECTIA DE ADMINISTRARE
PENTRU INVATAMANTUL
PREUNIVERSITAR
CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

22/58
NFC



Parcela (1cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
101	339187.955	555252.073	19.728
102	339207.240	555247.918	15.414
103	339222.360	555244.920	8.975
104	339223.586	555253.011	4.847
105	339224.239	555258.614	18.117
106	339226.975	555276.523	0.872
107	339227.107	555277.385	5.035
108	339229.345	555281.895	21.076
109	339209.321	555288.470	18.687
110	339191.486	555294.047	14.335
111	339189.424	555279.861	5.187
112	339188.944	555274.695	13.491
113	339188.686	555261.207	0.218
114	339188.468	555261.211	9.151
S(1cc)=1473.10m			P=155.136m



Executant: SC TOPOCAD PROIECT SRI
Intocmit: Bog
Semnatura:



Ministerul Urbanismului și Construcțiilor
București
Sector 1
Cod SIFRUTA: 179141
Cod intravilan/extravilan : 2

FISA CORPULUI DE PROPRIETATE

Str. Frumoasa nr.24
(GRADINITA NR.1)

Sectiune plan/nomenclatura: 11E2
Nr. sector cadastral:
Nr. cadastral al imobilului:
Nr. carte funciara:

SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE



A. DATE REFERIToare LA TEREN

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localit.	Mentuni
0	1	2	3	4	5	6
1	Cc	TDI	1473.10			
TOTAL			1473.10			

B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCȚII

Nr. corp clădire	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grupa destinatie	Mentuni
0	1	2	3	4
1	C1	345.02		
2	C2	98.54		
TOTAL		441.56		

Nr. Crt.	Denumire proprietar	Domiciliu/Sediu proprietar	Cod numeric personal	Tipul actului de proprietate, Nr. si data inregistrarii/eliberarii	Cod grup proprietate	Suprafata din act (mp)	Modul de detinere	Mentuni	
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCURESTI			Legea 354/2004 privind exproprierea, Nr. 84/1985	P4	1473.10	Indiviziune		
	ADMINISTRATOR: DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR			Legea Invalitamentului 84/1985					
	CONSILIUL LOCAL SECTOR 1			AL SECT.1 NR.35/30.08.2001					
TOTAL				PROTOCOL DIN 2002					

DATA: Iunie 2006

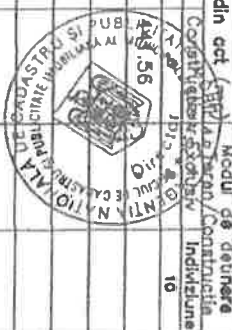
Intenctia: Ing. MIHU SORIN

Verificat:

Intelectual: Ing. MIHAI SORIN

Data: Iunie 2006

Verificat:



Verificat:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Intravilan)

SCARA 1:500

Judetul: Municipiul Bucuresti

Teritoriu adm.: sector 1

Cod SIRUTA 179141

Adresa: Str.Frumoasa nr.24

(GRADINITA NR.1)

Nr. cadastral provizoriu:.....

PROPRIETAR:

DOMENIUL PUBLIC AL

MUNICIPIULUI BUCURESTI

ADMINISTRATOR:

DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU

INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1



Executat: S.C. TOPO-CAD PROIECT S.

Integrat: ing. J.M.

Secheta: ing. J.M.

2006